PATVIRTINTA

Kretingos rajono savivaldybės tarybos

2016 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. T2- 378

(Kretingos rajono savivaldybės tarybos

2018 m. vasario 22 d. sprendimo Nr. T2-33

redakcija)

**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS RINKLIAVOS UŽ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ SURINKIMĄ IŠ ATLIEKŲ TURĖTOJŲ IR ATLIEKŲ TVARKYMĄ DYDŽIO NUSTATYMO METODIKA**

**I. BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodika (toliau – Metodika) nustato vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą (toliau – Vietinė rinkliava arba Rinkliava) dydžių apskaičiavimo principus bei tvarką Kretingos rajono savivaldybėje (toliau – Savivaldybė).
2. Metodika rengiama remiantis Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 „Dėl vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių patvirtinimo“, bei kitais Rinkliavos nustatymą reglamentuojančiais teisės aktais, Metodikoje vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos teisė aktuose.
3. Rinkliava apskaičiuojama remiantis šiais principais:
   1. „Sąnaudų susigražinimo principas“ – visos sąnaudos, susidarančios dėl atliekų tvarkymo arba kitaip susijusios su šia veikla, privalo būti padengtos atliekų turėtojų;
   2. „Teršėjas (arba atliekų turėtojas) moka principas“ – atliekų turėtojas, perduodantis atliekų tvarkytojams atliekas, privalo padengti su atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas;
   3. „Nediskriminavimo principas“ – tos pačios kategorijos atliekų turėtojams taikomos vienodos apmokestinimo sąlygos;
   4. „Proporcingumo principas“ – apmokestinimas už atliekų tvarkymą turi būti proporcingas atliekų turėtojo susidarančiam atliekų kiekiui;
   5. „Solidarumo principas“ - visiems atliekų turėtojams, gyvenantiems viename atliekų tvarkymo regione, turi būti nustatyta tokia pati atliekų tvarkymo kaina už tokios pačios kokybės paslaugas.
4. Šia Metodika vadovaujasi komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administratorius, apskaičiuodamas Rinkliavos dydžius atliekų turėtojams, kuriems atstovauja jų naudojamo nekilnojamojo turto objekto savininkas arba nekilnojamojo turto objekto savininko atstovas, arba nekilnojamojo turto objekto savininko įgaliotas asmuo, arba nekilnojamojo turto objekto naudotojas, arba daugiabučio namo savininkų bendrija, individualių gyvenamųjų namų savininkų bendrija, garažų savininkų bendrija, sodininkų bendrija ar kita bendrija, arba bendrojo naudojimo objektų administratorius, arba asmenys, sudarę jungtinės veiklos sutartis bendrosios dalinės nuosavybės teisei įgyvendinti (toliau – Įgaliotas asmuo).
5. Metodikoje nustatyta tvarka apskaičiuoti Rinkliavos dydžiai gali būti teikiami tvirtinti Savivaldybės tarybai kartą per metus.

**II. BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ NUSTATYMO PRINCIPAI**

1. Būtinosios su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos – tiesiogiai su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios pagrįstos sąnaudos, reikalingos komunalinių atliekų tvarkymo paslaugai suteikti, ilgalaikiam komunalinėms atliekoms tvarkyti skirtos infrastruktūros eksploatavimui, jos atnaujinimui užtikrinti ir priimtinoms komunalinių atliekų turėtojams sąlygoms dalyvauti tvarkant komunalines atliekas sudaryti, taip pat aplinkos taršai mažinti (toliau – būtinosios sąnaudos). Į būtinąsias sąnaudas neįtraukiamos pakuočių, pakuočių atliekų ir antrinių žaliavų tvarkymo sąnaudos, t. y. tos sąnaudos, kurias teisės aktų nustatyta tvarka apmoka gamintojai ir importuotojai.
2. Būtinosios sąnaudos, vadovaujantis Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėmis (toliau – Taisyklės), apskaičiuojamos kaip Taisyklių 6 punkte išvardintų komunalinių atliekų tvarkymo veiklų bendrųjų sąnaudų suma.
3. Metodikos 6-ame punkte nurodytų ir Taisyklėse reglamentuotų atskirų veiklų būtinosios sąnaudos nustatomos pagal formulę:

BSVEIKL = PSVEIKL + KSVEIKL

Kur:

BSVEIKL – atskiros komunalinių atliekų tvarkymo veiklos būtinosios sąnaudos (Eur);

PSVEIKL – atskiros komunalinių atliekų tvarkymo veiklos būtinosios pastoviosios sąnaudos (Eur);

KSVEIKL – atskiros komunalinių atliekų tvarkymo veiklos būtinosios kintamosios sąnaudos (Eur).

1. Nustatant Vietinės rinkliavos dydžius, vertinamos tik realiai vykdomos ir komunalinių atliekų tvarkymo administratoriaus administruojamos komunalinių atliekų tvarkymo veiklos bei jų sukuriamos būtinosios sąnaudos.
2. Pastoviąsias komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudas sudaro nuo komunalinių atliekų kiekio nepriklausančios komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos.
3. Apskaičiavus kiekvienos komunalinių atliekų tvarkymo veiklos pastoviąsias sąnaudas ir jas susumavus, nustatomos bendrosios pastoviosios sąnaudos.
4. Kintamąsias komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudas sudaro su komunalinių atliekų kiekiu susijusios komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos.
5. Apskaičiavus kiekvienos komunalinių atliekų tvarkymo veiklos kintamąsias sąnaudas ir jas susumavus, nustatomos bendrosios kintamosios sąnaudos.
6. Skaičiuojant būtinąsias sąnaudas vadovaujamasi šiais dokumentais ir duomenimis:
   1. Kretingos rajono savivaldybės atliekų tvarkymo planu;
   2. einamųjų metų 1–9 mėn. faktiniais ir 10–12 mėn. prognozuojamais finansiniais rezultatais;
   3. galiojančiose atliekų tvarkymo paslaugų ir (ar) darbų atlikimo sutartyse nustatytomis kainomis;
   4. mišrių komunalinių ir kitų atskirai surenkamų atliekų susikaupimo normomis.

**III. BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ SKAIČIAVIMAS IR KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ SUTVARKYMO KAINOS NUSTATYMAS**

1. Skaičiuojant būtinąsias sąnaudas, įvertinamas planuojamas susidaryti komunalinių atliekų, pateksiančių į Kretingos rajono savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemą, kiekis pagal atskiras komunalinių atliekų rūšis (mišrios komunalinės atliekos, biologiškai skaidžios atliekos, didžiosios atliekos, antrinės žaliavos, buityje susidarančios elektros ir elektroninės įrangos atliekos ir kitos, išskyrus tas, kurių tvarkymo sąnaudas teisės aktų nustatyta tvarka privalo apmokėti gamintojai ir importuotojai). Vertinamos tik Savivaldybės teritorijoje realiai vykdomos Metodikos 6-ame punkte įvardintos veiklos.

**Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo būtinosios sąnaudos**

1. Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų skaičiavimas pagrindžiamas faktiniais duomenimis, sąnaudų kitimo prognozėmis ir prielaidomis, dėl būsimų mišrių komunalinių atliekų surinkimo kiekių.
2. Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų paskirstymas į pastoviąją ir kintamąją dalis:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sąnaudų kategorija | Pastovi dalis | Kintama dalis |
| Darbo užmokestis | + |  |
| Pagalbinės medžiagos | + | + |
| Kuras |  | + |
| Eksploatacinės sąnaudos | + | + |
| Nusidėvėjimas | + |  |
| Draudimas | + |  |
| Informacinių technologijų paslaugos | + |  |
| Kitos sąnaudos | + | + |
| Normatyvinis rezervas | + | + |

**Mišrių komunalinių atliekų apdorojimo ir šalinimo būtinosios sąnaudos**

1. Mišrių komunalinių atliekų šalinimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis apie mišrių komunalinių atliekų kiekius ir Kretingos rajono savivaldybėje susidarančių mišrių komunalinių atliekų priėmimo į Klaipėdos regioninį sąvartyną tarifais. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą pristatyti mišrių komunalinių atliekų kiekį padauginus iš atliekų priėmimo kainos.
2. Mišrių komunalinių atliekų šalinimo sąnaudos pastoviosioms ir kintamosioms sąnaudoms priskiriamos atsižvelgiant į komunalinių atliekų priėmimo į Klaipėdos regioninį sąvartyną sutartį, surenkamų komunalinių atliekų kiekių pokyčius, įdiegus papildomas atskiro antrinių žaliavų ir pakuočių, žaliųjų ir kitų atliekų surinkimo sistemas bei komunalines atliekas tvarkančių įmonių sąnaudų pobūdį.

**Į komunalines atliekas patekusių pavojingų buitinių atliekų ir didelių gabaritų atliekų surinkimo apvažiavimo būdu būtinosios sąnaudos**

1. Į komunalines atliekas patekusių pavojingų buitinių atliekų, didelių gabaritų atliekų ir kitų atliekų surinkimo apvažiavimo būdu sąnaudų skaičiavimas pagrindžiamas faktiniais duomenimis, sąnaudų kitimo prognozėmis ir prielaidomis dėl būsimų pavojingų buitinių atliekų ir didelių gabaritų atliekų surinkimo kiekių.
2. Į komunalines atliekas patekusių pavojingų buitinių atliekų, didelių gabaritų atliekų ir kitų atliekų surinkimo apvažiavimo būdu sąnaudų paskirstymas į pastoviąją ir kintamąją dalis:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sąnaudų kategorija | Pastovi dalis | Kintama dalis |
| Darbo užmokestis | + |  |
| Pagalbinės medžiagos | + | + |
| Kuras |  | + |
| Eksploatacinės sąnaudos | + | + |
| Nusidėvėjimas | + |  |
| Draudimas | + |  |
| Informacinių technologijų paslaugos | + |  |
| Kitos sąnaudos | + | + |
| Normatyvinis rezervas | + | + |

**Biologiškai skaidžių atliekų rūšiuojamojo surinkimo būtinosios sąnaudos**

1. Biologiškai skaidžių atliekų rūšiuojamojo surinkimo sąnaudų skaičiavimas pagrindžiamas faktiniais duomenimis, sąnaudų kitimo prognozėmis ir prielaidomis dėl būsimų biologiškai skaidžių atliekų surinkimo apimčių.
2. Biologiškai skaidžių atliekų rūšiuojamojo surinkimo sąnaudų paskirstymas į pastoviąją ir kintamąją dalis:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sąnaudų kategorija | Pastovi dalis | Kintama dalis |
| Darbo užmokestis | + |  |
| Pagalbinės medžiagos | + | + |
| Kuras |  | + |
| Eksploatacinės sąnaudos | + | + |
| Nusidėvėjimas | + |  |
| Draudimas | + |  |
| Informacinių technologijų paslaugos | + |  |
| Kitos sąnaudos | + | + |
| Normatyvinis rezervas | + | + |

**Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimo būtinosios sąnaudos**

1. Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimo sąnaudos skaičiuojamos atsižvelgiant į vykdomus ir planuojamus įgyvendinti komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtojimo projektus. Šias sąnaudas sudaro įgyvendinamų projektų metu įsigyto ar planuojamo įsigyti nekilnojamojo turto nusidėvėjimo sąnaudos ir paskolų, iš kurių buvo / bus finansuojami projektai, palūkanų sąnaudos.
2. Atsižvelgiant į komunalinių atliekų infrastruktūros atnaujinimo sąnaudų pobūdį, visos šios sąnaudos priskiriamos pastoviosioms sąnaudoms.

**Komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo būtinosios sąnaudos**

1. Komunalinių atliekų tvarkymo administravimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis, sąnaudų kitimo prognozėmis ir prielaidomis. Šios sąnaudos apskaičiuojamos pagal šias grupes:
   1. darbo užmokestis;
   2. nusidėvėjimas;
   3. medžiagos;
   4. informacinių technologijų sąnaudos;
   5. ryšių sąnaudos;
   6. visuomenės švietimo ir informavimo sąnaudos;
   7. registro paslaugos;
   8. pašto paslaugos;
   9. bankų paslaugos;
   10. kitos sąnaudos.
2. Atsižvelgiant į komunalinių atliekų tvarkymo administravimo sąnaudų pobūdį, visos šios sąnaudos priskiriamos pastoviosioms sąnaudoms.

**Bendros pastoviosios ir kintamosios būtinosios sąnaudos**

1. Bendros pastoviosios būtinosios sąnaudos apskaičiuojamos susumavus visų komunalinių atliekų tvarkymo veiklų būtinąsias pastoviąsias sąnaudas (įskaitant PVM):

BPS = PSV1 + PSV2 + .... + PSV6

Kur:

BPS – bendros pastoviosios sąnaudos (Eur);

PSV1 – 1-os veiklos pastoviosios sąnaudos (Eur);

PSV2 – 2-os veiklos pastoviosios sąnaudos (Eur);

PSV6 – 6-os veiklos pastoviosios sąnaudos (Eur).

1. Bendros kintamosios būtinosios sąnaudos apskaičiuojamos susumavus visų komunalinių atliekų tvarkymo veiklų kintamąsias sąnaudas (įskaitant PVM):

BKS = KSV1 + KSV2 + .... + KSV6

Kur:

BKS – bendros kintamosios sąnaudos (Eur);

KSV1 – 1-os veiklos kintamosios sąnaudos (Eur);

KSV2 – 2-os veiklos kintamosios sąnaudos (Eur);

KSV6 – 6-os veiklos kintamosios sąnaudos (Eur).

**Komunalinių atliekų sutvarkymo kaina**

1. Komunalinių atliekų sutvarkymo kaina nustatoma visas planuojamas komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudas padalinus iš mišrių komunalinių atliekų kiekio:

KATK = KATS / MKAK

Kur:

KATK– komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/t);

KATS – visos komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos (Eur);

MKAK – mišrių komunalinių atliekų kiekis (t).

**IV. DVINARĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO PRINCIPAI**

1. Dvinarės rinkliavos dydis turi būti apskaičiuotas toks, kad iš nekilnojamojo turto objektų savininkų arba jų įgaliotų asmenų surinktomis lėšomis būtų padengtos visos būtinosios sąnaudos.
2. Nekilnojamojo turto (toliau − NT) objektai suskirstomi į kategorijas pasirinktinai pagal NT objekto rūšis ir (ar) jų paskirtį, vadovaujantis NT objektų rūšių sąrašu, kurį pagal Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įsakymo 30 straipsnio 2 dalį nustato Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija. NT objektai suskirstyti į kategorijas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. D1–150 patvirtintu Nekilnojamojo turto objektų, kurių savininkas arba įgaliotas asmuo privalo mokėti nustatytą rinkliavą arba sudaryti komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos teikimo sutartį, rūšių sąrašu (toliau – Sąrašas).
3. NT objektas, nenurodytas Metodikos 32-ame punkte, gali būti priskiriamas atskirai NT objektų kategorijai.
4. NT objektų kategorijos ir pasirinkti dvinarės rinkliavos dedamųjų parametrai (nurodyti Metodikos 1 priede) yra tvirtinami Savivaldybės tarybos sprendimu Kretingos rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatuose (toliau − Nuostatai).

**V. DVINARĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO TVARKA**

1. Dvinarė rinkliava susideda iš pastoviosios ir kintamosios dedamųjų:
   1. pastoviąją dvinarės rinkliavos dedamąją moka visi NT objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, jei Nuostatai nenustato kitaip;
   2. kintamąją dvinarės rinkliavos dedamąją moka NT objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, kuriems teikiama komunalinių atliekų tvarkymo paslauga, jei Nuostatai nenustato kitaip.
2. Pastoviosios sąnaudos skirtingoms NT objektų kategorijoms padalinamos vadovaujantis šiais principais ir etapais:
   1. pastoviosios sąnaudos padalinamos į 2 dalis: gyventojų naudojamiems nekilnojamo turto objektams (Metodikos 1 priedas, 1.1, 1.2, 17 eilutės) ir juridinių bei fizinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams (Metodikos 1 priedas, 2−16, 18.1 eilutės). Pastoviosios sąnaudos padalinamos atsižvelgiant į bendrą šių nekilnojamojo turto objektų ploto ir gyventojų bei darbuotojų skaičiaus, tenkančio nekilnojamo turto objektų plotui, koeficientą (Metodikos 2 priedas):

PSGNTO = (BPGNTO / BPVNTO)x PS x GPK (1)

Kur:

PSGNTO – gyventojų naudojamiems NT objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur);

BPGNTO – gyventojų naudojamų NT objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m2);

BPVNTO – visų NT objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m2);

PS– visos pastoviosios sąnaudos (Eur);

GPK– gyventojų ir jų naudojamų NT objektų ploto santykio koeficientas.

PSJANTO = (BPJANTO / BPVNTO)x PS x DPK (2)

Kur:

PSJANTO – juridinių bei fizinių asmenų naudojamiems NT objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur);

BPJANTO – juridinių bei fizinių asmenų naudojamų NT objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m2);

BPVNTO – visų NT objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m2);

PS– visos pastoviosios sąnaudos (Eur);

DPK– juridinių bei fizinių asmenų darbuotojų ir jų naudojamų NT objektų ploto santykio koeficientas.

* 1. gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (Metodikos 1 priedas, 1.1, 1.2, 17 eilutės), atsižvelgiant į naudojimosi gyvenamosios paskirties ir sodų paskirties objektais koeficientus (Metodikos 2 priedas), kurie nustatyti pagal vidutinį gyventojų naudojimosi šiais NT objektais laiką:

PSNTOK = (BPNTOK / BPGNTO)x PSGNTO x GNKNTOK (3)

Kur:

PSNTOK – konkrečiai gyventojų naudojamai NT objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur);

BPNTOK – konkrečios NT objektų kategorijos objektų bendras plotas (m2);

BPGNTO – gyventojų naudojamų NT objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m2);

PSGNTO – gyventojų naudojamiems NT objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (1) formulę (Eur);

GNKNTOK – konkrečiai gyventojams priskiriamai NT objektų kategorijai nustatytas naudojimosi turtu koeficientas.

* 1. Juridinių bei fizinių asmenų naudojamiems NT objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (Metodikos 1 priedas, 2–16, 18.1 eilutės), atsižvelgiant į darbuotojų ir NT objektų ploto santykio koeficientą:

PSNTOK = (BPNTOK / BPJANTO)x PSJANTO x DPKNTOK (4)

Kur:

PSNTOK – konkrečiai NT objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur);

BPNTOK – konkrečios NT objektų kategorijos objektų bendras plotas (m2);

BPJANTO – juridinių bei fizinių asmenų naudojamų NT objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m2);

PSJANTO – juridinių bei fizinių asmenų naudojamiems NT objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (2) formulę (Eur);

DPKNTOK – konkrečiai NT objektų kategorijai nustatytas darbuotojų ir ploto santykio koeficientas.

1. Kiekvienai NT objektų kategorijai nustatyti darbuotojų ir ploto santykio koeficientai pateikiami Metodikos 2 priede. Kiekvienos NT objektų kategorijos darbuotojų ir ploto santykis apskaičiuotas apibendrinus Lietuvos statistikos departamento duomenis apie darbuotojų skaičių, dirbantį tam tikrose ūkio šakose, ir nekilnojamo turto objektų plotus, registruotus ūkinėms veikloms. Koeficientai nustatyti kiekvienos nekilnojamo turto objektų kategorijai juridinių asmenų darbuotojų ir ploto santykį palyginus su vidutiniu darbuotojų ir ploto santykiu (Lietuvos mastu ir atsižvelgiant į Savivaldybės ypatumus).
2. Pastoviąsias sąnaudas priskyrus kiekvienai NT objektų kategorijai, apskaičiuojamas dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametras, kuris naudojamas apskaičiuojant kiekvienam NT objektui tenkančias pastoviąsias sąnaudas:
   1. dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis gyvenamosios paskirties objektams apskaičiuojamas pagal formulę:

DVRPDP1 = PSGPO / GS (5)

Kur:

DVRPDP1 – dvinarės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis gyvenamosios paskirties objektams (Eur/gyventojui);

PSGPO – gyvenamosios paskirties objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (Eur);

GS– savivaldybėje gyvenančių gyventojų skaičius (vnt.);

* 1. Dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis sodų paskirties objektams apskaičiuojamas pagal formulę:

DVRPDP2 = PSSPO / TOSNTOK (6)

Kur:

DVRPDP2 – dvinarės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis sodų paskirties objektams (Eur/turto objektui);

PSSPO – sodų paskirties objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (Eur);

TOSNTOK – sodų paskirties objektų skaičius (vnt.);

* 1. dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis juridinių asmenų naudojamiems NT objektams apskaičiuojamas pagal formulę:

DVRPDP3 = PSNTOK / APNTOK (7)

Kur:

DVRPDP3 – dvinarės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis konkrečiai juridinių asmenų naudojamų NT objektų kategorijai (Eur/m2);

PSNTOK – konkrečiai NT objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (4) formulę (Eur);

APNTOK – konkrečios NT objektų kategorijos apmokestinamas plotas (m2).

1. Naudojant parametrą „gyventojų skaičius“ (Metodikos 1 priedas), konkrečiam nekilnojamo turto objektui dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji nustatoma pagal formulę:

DVRPD1 = DVRPDP x GSNTO (8)

Kur:

DVRPD1 – dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji konkrečiam NT objektui (Eur);

DVRPDP – dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis gyvenamosios paskirties NT objektų kategorijai (Eur/gyventojui);

GSNTO – NT objekte gyvenančių gyventojų skaičius (vnt.)

1. Naudojant parametrą „nekilnojamojo turto objekto plotas“ (Metodikos 1 priedas), konkrečiam NT objektui dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji nustatoma pagal formulę:

DVRPD2 = DVRPDP x APNTO (9)

Kur:

DVRPD2 – dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji konkrečiam NT objektui (Eur);

DVRPDP – dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas NT objektas (Eur/m2);

APNTO – NT objekto apmokestinamas bendrasis plotas (m2).

1. Naudojant parametrą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“ (Metodikos 1 priedas), konkrečiam NT objektui dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji nustatoma pagal formulę:

DVRPD3 = DVRPDP x TOSNTO (10)

Kur:

DVRPD3 – dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji konkrečiam NT objektui (Eur);

DVRPDP – dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai NT objektų kategorijai, kuriai priskiriamas NT objektas (Eur/turto objektui);

TOSNTO – nekilnojamojo turto objektų skaičius (vnt.).

1. Dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal mišrių komunalinių atliekų susidarymo normas. Šios normos gali pasikeisti, atsižvelgiant į naujausių atliktų tyrimų rezultatus. Dėl skirtingų normų kiekvienos NT objektų kategorijos dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro (jis naudojamas apskaičiuoti kiekvienam NT objektui tenkančias kintamąsias sąnaudas), dydis bus skirtingas, bei apskaičiuojamas pagal formulę:

DVRKDP = ANNTO x KATK x KSD (11)

Kur:

DVRKDP – dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis (Eur / gyventojui – skaičiuojant pagal parametrą mišrių komunalinių atliekų (toliau – MKA) norma gyventojui; Eur/m2 – skaičiuojant pagal parametrą MKA norma NT objekto plotui; Eur/turto objektui – skaičiuojant pagal parametrą MKA norma NT objektui);

ANNTO – NT objektui nustatyta MKA susidarymo norma (kg / gyventojui – skaičiuojant pagal parametrą MKA norma gyventojui; kg/m2 – skaičiuojant pagal parametrą MKA norma NT objekto plotui; kg / turto objektui – skaičiuojant pagal parametrą MKA norma NT objektui);

KATK – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg);

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinosiose komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.).

1. Naudojant parametrą „gyventojų skaičius“ (Metodikos 1 priedas), konkrečiam NT objektui dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

DVRKD1 = DVRKDP x GSNTO (12)

Kur:

DVRKD1 – dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam NT objektui (Eur),

DVRKDP – dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis gyvenamosios paskirties NT objektų kategorijai (Eur/gyventojui);

GSNTO – NT objekte gyvenančių gyventojų skaičius (vnt.).

1. Naudojant parametrą „nekilnojamojo turto objekto plotas“ (Metodikos 1 priedas), konkrečiam NT objektui dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

DVRKD2 = DVRKDP x APNTO (13)

Kur:

DVRKD2 – dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam NT objektui (Eur);

DVRKDP – dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai NT objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamo turto objektas (Eur/m2);

APNTO – NT objekto apmokestinamas bendrasis plotas (m2).

1. Naudojant parametrą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“ (Metodikos 1 priedas), konkrečiam NT objektui dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

DVRKD3 = DVRKDP x TOSNTO (14)

Kur:

DVRKD3 – dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam NT objektui (Eur);

DVRKDP – dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas NT objektas (Eur/turto objektui);

TOSNTO – NT objektų skaičius (objektui).

1. Negyvenamosios paskirties NT objektams, kuriuose yra galimybė nustatyti faktinį susidarančių komunalinių atliekų kiekį, dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal atiduodamų komunalinių atliekų svorį, kai šio kiekio nustatymą jų paėmimo vietoje metrologiškai patikrintomis automobilinėmis svarstyklėmis organizuoja NT objekto savininkai arba jų Įgalioti asmenys:

DVRKD4 = KAS x KATK x KSD (15)

Kur:

DVRKD4 – dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam negyvenamosios paskirties NT objektui, kuriame yra galimybė nustatyti faktinį susidarančių komunalinių atliekų kiekį (Eur);

KAS – atiduodamų komunalinių atliekų svoris (kg);

KATK – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg);

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinosiose komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.).

1. Dvinarės rinkliavos dydis kiekvienam NT objektui apskaičiuojamas sudėjus nustatytas dvinarės rinkliavos pastoviąją dedamąją ir kintamąją dedamąją:

DVR = DVRPD + DVRKD (16)

Kur:

DVR – konkrečiam NT objektui apskaičiuotas dvinarės rinkliavos dydis (Eur);

DVRPD – konkrečiam NT objektui nustatytas dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios dydis, nustatytas pagal vieną iš Metodikos 39–41 punktų (Eur);

DVRKD – konkrečiam NT objektui nustatytas dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios dydis, nustatytas pagal vieną iš Metodikos 43–46 punktų (Eur).

1. Kapinėse ir viešosiose erdvėse susidarančios mišrios komunalinės atliekos bei tuo atveju, kai sukuriamos atliekos nėra siejamos su NT objektu, t. y. kai mišrios komunalinės atliekos yra laikino pobūdžio (renginiai, projektų įgyvendinimas ir pan.), kapinės, viešosios erdvės, laikinas statinys, renginio ar projekto įgyvendinimo vieta apmokestinami pagal naudojamų mišrių komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį (Metodikos 1 priedo 18.2, 18.3 ir 18.4 eilutės). Mišrių komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos nustatomos įvertinus visą kiekvieno konteinerio pakėlimo kainą, naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą):

DVRLSNRPĮ = PKPK x KS x KID (17)

Kur:

DVRLSNRPĮ – rinkliava kapinėms ir viešosioms erdvėms, laikinam statiniui, renginio ar projekto įgyvendinimo vietai (Eur);

PKPK – konteinerio pakėlimo kaina (Eur/vnt.);

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.);

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo skaičius (kartai).

1. Konteinerio ištuštinimo kaina nustatoma atsižvelgiant į konteinerio tūrį bei komunalinių atliekų vidutinį svorį konteinerio pakėlimo metu ir komunalinių atliekų tvarkymo kainą:

PKIK = KAS x KATK (18)

Kur:

PKIK – visa konteinerio ištuštinimo kaina (Eur/vnt.);

KAS – komunalinių atliekų vidutinis svoris konteinerio pakėlimo metu (kg);

KATK – Savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg).

**VI. DVINARĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO TVARKA**

1. Pasibaigus veiklos einamųjų finansinių metų 9 mėnesiams, būtinosios sąnaudos perskaičiuojamos ateinantiems finansiniams metams. Būtinosios sąnaudos perskaičiuojamos atsižvelgiant į einamųjų metų 1–9 mėnesių faktinius ir 10–12 mėnesių prognozuojamus finansinius rezultatus, numatomus kainų (priėmimo į Klaipėdos regioninį sąvartyną tarifas) bei mokesčių pokyčius ir į naujų komunalinių atliekų tvarkymo priemonių (infrastruktūros plėtros) įgyvendinimą.
2. Pasibaigus veiklos einamųjų finansinių metų 9 mėnesiams, apmokestinimo parametrų dydžiai perskaičiuojami ateinantiems finansiniams metams. Perskaičiuojant apmokestinimo parametrų dydžius (nekilnojamojo turto objektų kategorijų plotai, nekilnojamojo turto objektų skaičius, gyventojų skaičius), naudojami praėjusių visų finansinių metų faktiniai rinkliavos administravimo informacinėje sistemoje sukaupti duomenys.
3. Perskaičiavus būtinąsias su komunalinių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas, Savivaldybės taryba atskiru sprendimu gali keisti dvinarės rinkliavos dydžius, jeigu būtinosios sąnaudos skiriasi daugiau nei 10 proc. nuo galiojančios dvinarės rinkliavos dydžio, jo nustatymo dieną. Jeigu apskaičiuojant einamųjų kalendorinių metų būtinąsias sąnaudas tų kalendorinių metų pabaigoje paaiškėja, kad iš anksto apskaičiuotos būtinosios sąnaudos skiriasi nuo faktinių tų kalendorinių metų sąnaudų (faktinės sąnaudos didesnės arba mažesnės už apskaičiuotas iš anksto sąnaudas), skirtumas išlyginamas apskaičiuojant kitų kalendorinių metų būtinąsias sąnaudas.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Metodikos 1 priedas**

**NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJOS IR DVINARĖS RINKLIAVOS DEDAMŲJŲ PARAMETRAI**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. | Nekilnojamojo turto objektų grupė | Atliekų turėtojų veiklos, patalpų ar pastatų apibūdinimas | Apmokestinamieji parametrai | |
| Pastovus apmokestinamasis parametras | Kintamas apmokestinamasis parametras |
| 1. | Gyvenamosios paskirties objektai: | | | |
| 1.1. | Butai daugiabučiuose namuose | Gyvenamosios paskirties patalpos, esančios daugiabučiame (trijų ir daugiau butų) name | Gyventojų skaičius, vnt. | Gyventojų skaičius, vnt. |
| 1.2. | Individualūs gyvenamosios paskirties objektai | Gyvenamosios paskirties pastatai (namai), skirti gyventi vienai ar dviem šeimoms, prie jų priskiriami namai sodininkų bendrijose, kuriuose gyvenama nuolat |
| 2. | Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai (namai) | Pastatai (namai), skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas, m2 |
| 3. | Viešbučių paskirties objektai | Naudojami trumpalaikiam apgyvendinimui (viešbučiai, moteliai, svečių namai, jaunimo nakvynės namai ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 4. | Administracinės paskirties objektai | Naudojami administraciniams tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įmonių, įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai arba kitos paskirties pastatų dalis, naudojama administracinei veiklai, ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 5. | Prekybos paskirties objektai: | | | |
| 5.1. | Prekybos paskirties objektai  (iki 500 m2 bendrojo ploto) | Naudojami didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, parduotuvės – operatorinės, knygynai, vaistinės, prekybos paviljonai, turgavietės ar prekybos vietos (kioskai, palapinės ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 5.2. | Prekybos paskirties objektai  (didesni kaip 500 m2 bendrojo ploto) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 6. | Paslaugų paskirties objektai | Naudojami paslaugoms teikti (pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, remonto dirbtuvės, priėmimo–išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, krematoriumai, laidojimo namai ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 7. | Maitinimo paskirties objektai: | | | |
| 7.1. | Maitinimo paskirties objektai  (iki 300 m2 bendrojo ploto) | Patalpos ir pastatai, skirti žmonėms maitinti (valgyklos, restoranai, kavinės, barai ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 7.2. | Maitinimo paskirties objektai  (didesni kaip 300 m2 bendrojo ploto) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 8. | Transporto paskirties objektai | Naudojami transporto tikslams, t. y. susiję su transportavimu, gabenimu, vežimu (oro uosto, jūrų ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai, uosto terminalai, muitinių pastatai, kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 9. | Gamybos, pramonės paskirties objektai | Naudojami gamybai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (įvairių tipų elektrinių, katilinių, naftos perdirbimo ir kiti pastatai, skirti energijos ar energijos išteklių gavybai, gamybai, perdirbimui), gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas1, m2 | NT objekto plotas1, 2, m2 |
| 10. | Kultūros paskirties objektai | Patalpos ir pastatai, skirti kultūros reikmėms ir viešiesiems pramoginiams renginiams (teatrai, kino teatrai, kultūros namai, klubai, bibliotekos, muziejai, parodų rūmai ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 11. | Mokslo paskirties objektai | Naudojami švietimo ir mokslo tikslams (institutai ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, laboratorijos (išskyrus gamybines laboratorijas), bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, vaikų darželiai, lopšeliai, kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 12. | Gydymo paskirties objektai: | | | |
| 12.1. | Gydymo paskirties objektai | Patalpos ir pastatai, skirti gydymo reikmėms, kuriuose teikiama stacionari medicininė pagalba žmonėms ir gyvūnams visą parą (ligoninės, klinikos, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 12.2. | Gydymo paskirties objektai | Patalpos ar pastatai, skirti gydymo reikmėms, kuriuose teikiama medicininė pagalba žmonėms ir gyvūnams (poliklinikos, ambulatorijos ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 13. | Poilsio paskirties objektai | Naudojami poilsiui (poilsio namai, turizmo centrai, kaimo turizmo pastatai, medžioklės nameliai, kempingai, poilsiavietės, paplūdimiai, apžvalgos aikštelės, kiti turizmo objektai ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 14. | Sporto paskirties objektai | Naudojami sportui (sporto halės, salės, teniso kortai, baseinai, čiuožyklos, jachtklubai, šaudyklos, stadionai, maniežai, aikštynai, laikinos sporto aikštelės ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 15. | Religinės paskirties objektai | Patalpos ir pastatai, skirti religiniams tikslams (bažnyčios, koplyčios, maldos namai, parapijų namai ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 16. | Specialiosios paskirties objektai | Naudojami specialiesiems tikslams (kareivinių pastatai, kalėjimai, pataisos darbų kolonijos, tardymo izoliatoriai, policijos, priešgaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatai, slėptuvės, pasienio kontrolės punktai ir kiti panašios paskirties objektai) | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 17. | Sodų paskirties objektai  (naudojami tik sezono metu, sezonas – 7 mėnesiai, nuo balandžio iki spalio mėnesio imtinai) | Naudojami poilsiui ir (arba) sodininkystei ir (arba) daržininkystei sodininkų bendrijos nariams priklausantys arba nepriklausantys sodininkų bendrijos nariams, bet esantys sodo teritorijoje, sodo sklypai su pastatais | NT objekto skaičius, vnt. | NT objekto skaičius2, vnt. |
| 18. | Kiti objektai: | | | |
| 18.1. | Kitos paskirties objektai | Naudojami kita paskirtimi ar kiti savarankiški objektai, kurių negalima priskirti jokiai nurodytai paskirčiai | NT objekto plotas, m2 | NT objekto plotas2, m2 |
| 18.2. | Laikini statiniai (ne nuolatinio pobūdžio veiklai vykdyti) ar renginių ar projektų įgyvendinimo vietos | Kai nėra konkretaus NT objekto, kuriam priskiriamos atliekos | - | Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis |
| 18.3. | Viešosios erdvės | Komunalinės atliekos surenkamos viešose erdvėse | - | Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis |
| 18.4. | Kapinės | Komunalinės atliekos surenkamos kapinėse | - | Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis |

1 Maksimalus apmokestinamas bendras plotas 5000 m2, į kurį bendrai įskaičiuojami vienam nekilnojamojo turto objekto savininkui NT objektai, priklausantys tai pačiai NT objektų grupei, kuriems eksploatuoti naudojama viena mišrių komunalinių atliekų konteinerių aikštelė.

2 Kintamosios dalies apmokestinamasis parametras gali būti pritaikomas Nuostatuose nustatyta tvarka. Tuo atveju, Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios dydį negyvenamosios paskirties NT objektams, kuriuose yra galimybė nustatyti faktinį susidarančių komunalinių atliekų kiekį, sudaro kintamoji komunalinių atliekų tvarkymo kainos dalis.

**Metodikos 2 priedas**

**GYVENTOJŲ BEI DARBUOTOJŲ IR JŲ NAUDOJAMŲ NEKILNOJAMO TURTO OBJEKTŲ PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nekilnojamo turto objektai** | **Gyventojų / darbuotojų ir ploto santykio koeficientas** |
| Gyventojų naudojami NT objektai | 1,05 |
| Juridinių asmenų naudojami NT objektai | 0,83 |
| **Vidurkis (bazinis koeficientas)** | **1,00** |

**GYVENOJŲ NAUDOJIMOSI NEKILNOJMOJO TURTO OBJEKTAIS KOEFICIENTAI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nekilnojamo turto objektų kategorijos** | **Naudojimosi NT objektu koeficientas** |
| Gyvenamosios paskirties objektai | 1,02 |
| Sodų paskirties objektai | 0,26 |

**NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJOMS NUSTATYTI DARBUOTOJŲ IR PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nekilnojamo turto objektų kategorijos** | **Darbuotojų ir ploto santykio koeficientas** |
| Gyvenamosios paskirties objektai socialinėms grupėms | 1,29 |
| Viešbučių paskirties objektai | 1,43 |
| Administracinės paskirties objektai | 0,98 |
| Prekybos paskirties objektai: |  |
| Prekybos paskirties objektai (iki 500 m2 bendrojo ploto) | 2,10 |
| Prekybos paskirties objektai (virš 500 m2 bendrojo ploto) | 2,65 |
| Paslaugų paskirties objektai | 1,56 |
| Maitinimo paskirties objektai: |  |
| Maitinimo paskirties objektai (iki 300 m2 bendrojo ploto) | 2,10 |
| Maitinimo paskirties objektai (virš 300 m2 bendrojo ploto) | 2,04 |
| Transporto paskirties objektai | 0,55 |
| Gamybos, pramonės paskirties objektai | 0,80 |
| Kultūros paskirties objektai | 0,52 |
| Mokslo paskirties objektai | 0,52 |
| Gydymo paskirties objektai: |  |
| Gydymo paskirties objektai (ligoninės) | 1,51 |
| Gydymo paskirties objektai (poliklinikos) | 1,28 |
| Poilsio paskirties objektai | 1,29 |
| Sporto paskirties objektai | 0,52 |
| Religinės paskirties objektai | 0,29 |
| Specialiosios paskirties objektai | 0,29 |
| Kiti objektai | 1,50 |
| **Vidurkis (bazinis koeficientas)** | **1,00** |